



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VA UY-JOY  
KOMMUNAL XO'JALIGI VAZIRLIGI  
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»  
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Андижон вилояти

Andijon viloyati 170100, Andijon Shahri, A.Navoiy shox ko'chasi 30-uy. Tel/Faks (374) 223-57-82, E-mail: ekspert-2312@mail.ru. www.ekspertiza.mc.uz [www.mc.uz](http://www.mc.uz)

Holati: Ijobiy

Direktor: TURABAYEV SHOKIRJON SHODILBEKOVICH

Sana: 30-11-2023 yil



**Yig'ma ekspert xulosasi № 132658**

**Obyekt nomi** ««Uz-SaeMyung Co» AJ qo'shma korxonasi xududidagi 2-presslash sexi tom qismini mukammal ta'mirlash»

**Buyurtmachi** - «Ta`mirloyixa» MChJ

**Bosh loyihami** - «Ta`mirloyixa» MChJ

**Litsenziya** AL-000792 sonli 07.06.2020 yil, muddati cheksiz. O'zbekiston Respublikasi qurilish vazirligi

**Moliyalashtirish manbai** - o`z mablag'lari hisobidan.

**Bosh pudratchi** - tender savdolari asosida aniqlanadi

**Qurilish turi** mukammal ta`mirlash

**Murojaat raqami:** № 124306

**1. Loyihalash uchun asos**

«Uz-SaeMyung Co» AJ qo'shma korxonasining 25.08.2023 yildagi №297-sonli yig`ilish bayoni.

Buyurtmachi «Uz-SaeMyung Co» AJ qo'shma korxonasi tomonidan 2023 yilda tasdiqlangan loyihalash topshirig`i.

Buyurtmachi «Uz-SaeMyung Co» AJ qo'shma korxonasi tomonidan 2023 yilda tasdiqlangan nuqsonlar dalolatnomasi.

Buyurtmachi hamda loyiha tashkiloti o`rtasida 20.10.2023 yilda tuzilgan №38-sonli shartnoma.

Buyurtmachi «Uz-SaeMyung Co» AJ qo'shma korxonasi tomonidan 16.10.2023 yildagi №0947-sonli aloqa xati.

**2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar**

Lokal resurs xujjalalar.

Tushuntirish xatlari.

Yig'ma lokal xujjalalar.

**3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni**

Peshxisob xisoblari bo'yicha: ««Uz-SaeMyung Co» AJ qo'shma korxonasi xududidagi 2-presslash sexi tom qismini mukammal ta'mirlash», ob'ekti peshxisob xisoblari bo'yicha, tasdiqlangan nuqson dalolatnomasi

asosida quyidagi ish turlari bajarilishi ko'zda tutilgan: Tomdag'i qatlamlili va issiqlik qatlamini buzish. Bazalt issiqlik qatlami yotqizish, izolyatsiya qatlamini yotqizish. Po`lat list qoplash. Tom suv quvurlarini o`rnatish. Deraza oynalarini va qismlarini almashtirish. PVX profil deraza bloklarini o`rnatish. Sement pol qoplamasini buzish. Beton qatlam yotqizish. Qurilish chiqindilarini yuklash. Beton qorishma quyish. Quyma pol qoplamasini yotqizish. Jihoz ostidagi metal listni buzish va montaj qilish. Pol yuzalarini moyli bo`yoq bilan bo`yash. Devor bo`yoqlarini yamash, suvoqni ta`mirlash. Metal va devor yuzalarini moyli bo`yoq bilan bo`yash. Xavoza (lesa) o`rnatish va buzish. Tashqi devor bo`yoqlarini yamash va suvli bo`yoq bilan bo`yash. Xavoza (lesa) o`rnatish va buzish.

Xisob kitob uchun "Resurslar metodi"dan foydalanildi.

#### **4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:**

#### **5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.**

#### **6. Ekspertiza natijalari.**

Tushuntirish xatining tartibga keltirilishi.

Ish xaqi xarajatlari Vaqtinchalik tartib bilan kelishilgan xolda tartib asosida aniqlangan:

- Quruvchilarning o'rtacha oylik ish xaqi xisobotlar asosida keltirilgan.
- Ijtimoiy sug'urtaga xisoblanish 2023 yil ko'rsatkichlari asosida qabul qilingan.

Pudratchi xarajatlari ShNK-4.01.16-09ga asosan keltirilgan.

Buyurtmachi xarajatlari xisobga olinmagan.

Tavakkalchillik kooeffitsienti xisobga olinmagan.

Mashina va maxsulotlar qiymati tegishli me`yoriy xujjatlar asosida aniqlik kiritilgan.

Ijtimoiy sug'urtaga o'tkazmalarni aniqlash uchun O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 04.12.2014 yildagi PFP-2270 sonli Farmoniga kiritilgan №25 sonli ilovadan foydalanish zarur.

O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021-yil 17-sentabrdagi 579-sonli qarori 1-ilova, III-bob, 29-bandiga asosan ekspert tashkilotiga taqdim etilgan shaharsozlik hujjatlarining sifati, dastlabki ma'lumotlarning xaqqoniyligi va qabul qilingan loyiha yechimlariga buyurtmachi va loyiha tashkiloti javobgardir.

Taqdim etilgan 12% QQS bilan hisoblangan umumiyligi miqdori 438675,825 ming so'mni tashkil qilgan. Ekspertiza ko'riganidan so'ng 17411,462 ming so'm qurilish materiallari narhlari va transport harajatlari xisobiga kamaytirildi.

#### **7. Xulosalar.**

Peshhisob xisoblari bo'yicha: "«Uz-SaeMyung Co» AJ qo'shma korxonasi xududidagi 2-presslash sexi tom qismini mukammal ta'mirlash.", ob'ektini quyidagi texnik-iqtisodiy ko'rsatkichlariga ko'ra keyingi kelishuv va tender savdolarini o'tkazish uchun tavsiya etiladi:

Me'yoriy mehnat sarfi - 676,53 kishi/kun.

Joriy narxdagi tavsiyaviy (boslang'ich)

miqdori 12% QQS bilan - 421264,363 ming so'm.

O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-sonli qarori va ShNK 4.01.16-09

me'yorlariga muvofiq tanlov savdolarini o`tkazish uchun ob'ektning qiymati buyurtmachi tomonidan belgilanadi. Tasdiqlash uchun tavsiya etilgan ta'mirlash va qurilish ishlari narxi boshlang`ich xisoblanib, asosiy qarorni buyurtmachi va bosh pudrat korhonasi tomonidan shartnomaviy munosabatlar orqali amalga oshiriladi.

ShNK 1.03.06-13da «Davlat ekspertizasiga taqdim etiladigan shaxarsozlik xujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyixalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchliligi bo'yicha) va ishlab chiquvchiga (qabul qilingan loyixa qarorlari bo'yicha) yuklatiladi».

**Bosh mutaxassis:** Xaldarov Jur'at Alimjanovich